

國立成功大學學生宿舍服務暨輔導委員會

99 學年度第 2 次會議紀錄

100.03.24 核定

◎ 時間：100 年 3 月 17 日（四）下午 2 時

◎ 地點：雲平大樓 4 樓第 2 會議室

◎ 主席：蘇副校長慧貞

記錄：莊曜聰

◎ 應出席人員 26 人

當然委員—蘇副校長慧貞、林學務長啓禎、黃總務長正亮(洪副總務長國郎代)、李主任丁進(馬雪萍代)、蘇主任重泰

教師委員—中文系廖副教授玉如、電機系郭副教授文光(請假)、體健所鄭副教授匡佑

學生委員—學生會代表林德韋、系聯會代表邱需政、宿委會代表孔冠傑、賴彥儒(請假)、劉芮妘、陳冠宇(請假)

列席人員—李副學務長劍如

住服組陳孟莉組長、盧永華、吳仁琥、陳鶴文、鄭登彰、
吳柏樵、黃郁芳、陸筱尹、林幼絲、林筱萱
營繕組代表楊順宇技正

壹、主席報告

個人初次擔任本會議的主席，待會請各位資深委員及學務處多給一些指導，我會儘快進入狀況。

貳、頒發本學期當然委員補聘聘書。

參、確認上次會議決議案暨主席指(裁)示事項執行情形：如附件一(P.1)

肆、住宿服務組學生宿舍工作報告

一、專案報告（住服組組長 陳孟莉）：如附件二

蘇副校長慧貞：若光二舍及勝八舍的施工無法於時程內完工，其衝擊為何，是否有配套方案。

住服組組長陳孟莉--

- 一、站在需求者的角度，希望光二舍的浴廁整修能採方案一(2/3 於 8/31 完工；1/3 在 11 月中旬完工)，次一選擇方案二(1/3 於 8/31 完工；2/3 在 9 月底完工)。
- 二、不管是採方案一或二，本組在近期 100 學年度床位申請時，會加註欲申請宿舍棟別之工程可能狀況與宿舍費調整的幅度。
- 三、為免屆時未如期完工所造成對學生權益之影響，無論如何，務必達成方案二。

營繕組代表楊順宇技正--

- 一、依照過去整修光一舍及其它宿舍的經驗，暑假期間，工程廠商在短期內難以引進大量的施工人員，暑假期間要完成方案二：光二舍一側(1/3)浴廁是比較保守的估計，也是較可達成的。
- 二、勝八舍冷氣管線安裝工程工期約為 6 個月，但以專案簡報內所

表示於 9 月 5 日前完工對營繕組來說是有困難的。

住服組吳仁琥--

依去(99)年光二舍冷氣管線工程的經驗來看，電力線路的施工期為 1.5 個月，即使前置作業稍有延誤的話，應該也能即時完工。

洪副總長國郎--

如果所有情況都順利的話(例如投標廠商不流標)，是可以如期完工，但其有很多不可預測的影響因素，所以現在不用去擔心這問題。即使未完工，也只是無冷氣可吹，並不會影響到學生住宿的安全。

蘇副校長慧貞--

請營繕組在不影響工程的品質及安全的前提下，儘量壓縮工期。假如真的無法如期完工，再請營繕組及住宿服務組共同討論如何因應。

二、工作成果報告：如附件二(P.2-9)

伍、討論提案

第一案

提案單位：住宿服務組

案由：配合學生宿舍勝利八舍安裝冷氣及冰箱、光復二舍整修衛浴設備廁所及其管路的更新，其住宿費調整案，提請討論。

說明：

- 一、光復二舍自 74 年啟用至今，室內傢俱及水電管線年久老舊，同學住宿意願低落，現已進行分年整修，整修規劃分為 4 期進行，第一期整建的冷氣及其計費系統增設已完成，並配合調整宿舍費。第二期將進行各樓層衛浴設備廁所及其管路的更新，施工時間將規劃在 100 年暑假。依使用者付費原則，100 年度光復二舍整建，擬調整 100 學年度住宿費每學期增加 1197 元（總經費約 2427.4 萬元/10 年/2 學期/全棟 1014 床=約 1197 元）、寒假增加 239 元（學期增加 1197 元/4.5(月/學期)*1 個月*9 折=\$239；以下計算同）、暑假增加 478 元（學期增加 1197 元/4.5(月/學期)*2 個月*9 折=\$478；以下計算同），維修、保養、清理等由學校處理。
- 二、勝利八舍自 78 年啟用至今，浴室設計、寢室設備及水電管線不符合現今使用的要求，導致同學住宿意願低落，現已規劃開始分年整修，整修規劃分為三期進行，第一期冷氣、計費系統以及小冰箱的增設已進入準備階段，計畫於 100 年暑假進行，第二、三期將進行各樓層衛浴設備廁所及其管路的更新，並配合工程分期調整宿舍費。
- 三、依往例，宿舍加裝冷氣，其冷氣設備、供電設備及其線路均由該舍住宿學生分 5 年及 10 年分攤，其計算公式如下：冷氣

設備(一對一分離式冷氣)\$ 24,365/5 年/2 學期/每間 4 人
=610 元

冰箱設備(單門, 容量 70-100 公升)\$ 6,091/5 年/2 學期/
每間 4 人=152 元, 供電設備及其線路約 840 萬元/10 年/2 學
期/全棟 744 床=約 565 元

總計勝八舍住宿同學每人住宿費預將調整如下:

(1) 有冷氣及冰箱, 每學期增加 1327 元

(=\$610+\$152+\$565)、寒假增加 265 元(計算式參考前式)、暑
假增加 531 元(計算式參考前式), 其餘維修、保養、清理等由
學校處理。

(2) 無冷氣, 有冰箱, 每學期增加 717 元(=\$152+\$565)、寒
假增加 143 元(計算式參考前式)、暑假增加 287 元(計算式參考前
式), 其餘維修、保養、清理等由學校處理。

(3) 無冷氣, 無冰箱, 各期住宿費均不調整。

四、為凝聚共識, 本案已於 2/18 召開 99-2 舍長大會、3/7 召開 99-2
學生宿舍自治委員會議, 經全體宿舍舍長及自治委員充分討
論後, 通過 100 學年度宿舍費調整方案。

擬辦: 本會討論通過後, 依行政程序公告, 於 100 學年度第 1 學期起實施。
討論:

一、蘇副校長慧貞--

住宿費調整的資料上的數字要標明其依據及計算方式, 學生對住
宿相關問題的意見反應情況如何?

※住服組陳孟莉組長--

學生意見反應件數已明顯下降, 比較 98 年及 99 年度住宿服務組
顧客意見反應統計, 99 年 130 件, 其中抱怨 6 件 (4.6%), 建議
27 件 (20.8%), 其他 97 件 (74.6%) 較 98 年 265 件, 抱怨 26 件
(10%), 建議 23 件 (9%), 其他 216 件 (81%) 均有下降的趨勢,
對於常見的問題均已整理作成 Q&A, 供學生查詢, 且大多與宿舍費
調漲無關, 也緣於各項宿舍費調整均會經過與宿舍自治幹部或學
生自治組織充份討論與溝通所致。

二、學生會代表林德韋--

住宿費雖然調漲, 但還是比外面租屋便宜, 學生比較在乎的是床
位數的不足。對於各項住宿方面重大措施的改變或調整, 住服組
亦會事先與學生自治組織溝通。

蘇副校長慧貞--

學校會持續努力。

三、宿委會代表劉芮妘--

宿舍整修隨之調漲住宿費, 個人並無意見, 但希望調漲時能考慮
到較多層面。否則住宿費只會越調越高, 卻沒有調降的空間, 造
成學生的負擔。

※住服組陳孟莉組長--

為了維持住宿品質，即使宿舍已整修並調整宿舍費，但每年宿舍硬體的維護與更新都由學校處理，且這部份的成本也會隨物價指數調漲逐年提高，至於未來該棟宿舍如再進行整修時，其調整的基點，本組會再與相關單位精算後，作為日後調整住宿費之依據。

蘇副校長慧貞--

原則上尊重學校的程序，且往例的調整模式也未改變，至於調整的基數屆時是該調升或調降，請相關單位再充份思考及討論。

決議：

- 一、無異議通過如附表一，並於 100 學年度第 1 學期起實施。
- 二、附帶決議，未來該棟宿舍再有整修時，計算基數起點再充分考量各項變數。

附表一：本校學生宿舍 100 學年度宿舍費調整表

舍別	收費(內含 200 元宿網費)						規格	床位數	
	每學期		寒假		暑假				
勝八舍 (大學部女生)(註 2)	調整前	調整後		調整前	調整後	調整前	調整後	4 人套房	744
	NT\$6,900	有冷氣 及冰箱	NT\$8,227 (+1327)	NT\$1,340	NT\$1,605 (+265)	NT\$2,680	NT\$3,211 (+531)		
		無冷氣 有冰箱 717	NT\$7,617 (+717)		NT\$1,483 (+143)		NT\$2,967 (+287)		
		無冷氣 無冰箱	NT\$6,900		NT\$1,340		NT\$2,680		
光二舍 (大學部男生)(註 1)	調整前	調整後		調整前	調整後	調整前	調整後	4 人雅房	1014
	NT\$4,700	無冷氣	NT\$5,897	NT\$900	NT\$1,139	NT\$1,800	NT\$2,278		
	NT\$5,893	有冷氣	NT\$7,090	NT\$1,139	NT\$1,378	NT\$2,278	NT\$2,756		

註 1: 冷氣電費另收。

註 2: 冷氣及冰箱電費另收。

陸、自由發言暨意見交流

- 一、廖副教授玉如委員：學生反應，如有貴重物品需放在宿舍內，其宿舍櫥櫃是否可以由學校統一加裝鎖具。
- 二、洪副總務長國郎說明：
鎖扣可由學校統一處理，鎖頭由學生購買，材料成本不高，但施工人員之薪資成本較高。

※住服組陳孟莉組長說明：因每棟宿舍新舊程度不一，學生自行加裝鎖具會造成硬體的損壞，會再逐棟評估加裝的可行性。另為加強

對住宿學生服務的及時性，也請委員轉知學生，有任何與住宿相關的意見或需求，可逕與宿舍服委室或本組連絡，加速對同學們的服務效能。

蘇副校長慧貞裁示：

同學要求一個安全的空間是非常基本的，學校基於管理考量，也不希望同學各自處理，而宿舍老舊程度不一，能處理的方式也不一，就請住服組統一評估後處理。

三、李副學務長—

將來勝利校區 BOT 宿舍是否可以降低單人房的配置，提升三人或四人房四數量。

※住服組陳孟莉組長說明：有關勝利校區 BOT 宿舍的房型需求已於 2 月中旬依程序送請營繕組列入評估資料中。

柒、臨時動議 (無)

案由：建請本校經費稽核委員會的代表，增列學生代表 1 名，提請討論。

【學生會代表林德韋】

主席裁示：會後將此一建議送請業管單位研究發展處妥處，並逕回覆該學生。

捌、主席結論

宿舍不再只是學生吃飯休息的地方，其面向相當的多元，部份退休的教師也對能多參與宿舍舍區生活營造相當有興趣，進而強化學生的內涵，個人也希望身為學生自治幹部的您們能多提供意見與建議給學校，需要學校哪方面的協助，也期望將來看能不能像國外名校的宿舍學院一樣，有著自己特有的舍區文化，進而產生該宿舍特有之的歸屬與認同感。

玖、散會 下午 3 時 15 分